

■敷地面積／163.75m<sup>2</sup>(49.53坪)  
■建物面積／114.06m<sup>2</sup>(34.50坪)  
□1階面積／57.96m<sup>2</sup> □2階面積／56.10m<sup>2</sup>

長期優良住宅  
新基準対応

オール電化住宅

- エコキュート
- IHヒーター
- 食洗機
- タンクレストイレ(1F)
- 玄関・勝手口／人感センサーライト
- 玄関／除菌・脱臭機エアリー
- ひろびろ玄関ポーチ
- 玄関ホール手洗いカウンター
- LDK16.0帖
- 効率の良い家事動線
- インナーバルコニー4.5帖
- インナーバルコニー4.0帖
- シューズクローゼット
- 玄関クローケ
- キッチンパントリー
- 床下収納
- 洗面室階段下収納
- ウォークインクローゼット1.8帖
- 2Fホール収納
- 宅配BOX
- 駐車場2台
- 南面の広い庭

## 豊富で多彩な収納設計と 便利で快適のツインバルコニー 南に広がるワイドガーデンがうれしい住まい

