

# スタディコーナーや 2階の独立した居室 コミュニケーションとプライバシーを両立する心地よい住まい



## 4LDK

■敷地面積 / 221.21㎡ (66.91坪)  
■建物面積 / 107.64㎡ (32.56坪)  
□1階面積 / 57.96㎡ □2階面積49.68㎡

長期優良住宅  
新基準対応

オール電化住宅

- エコキュート
- IHヒーター
- 食洗機
- タンクレストイレ(1F)
- 玄関・勝手口 / 人感センサーライト
- 玄関 / 除菌・脱臭機エアー
- 広々玄関ポーチ
- リビング階段
- リビングスタディコーナー
- 2Way和室
- ゆとりのパウダールーム
- インナーバルコニー3.0帖
- シューズクローゼット
- 玄関クローク
- ホール階段下収納
- キッチンパントリー
- 床下収納
- 洗面室システム収納
- ウォークインクローゼット2.0帖
- 2Fホール収納
- 宅配BOX
- 駐車場3台
- 南面の広い庭



※上記図面・外構植栽はイメージですので、実際とは多少異なる場合があります。また、車や室内外の家具等は価格には含まれません。※現状と図面が異なる場合は、現状優先とさせていただきます。※掲載の物件は先着順につき、売約済みの場合はご容赦ください。